

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2025

с. Алтайское

№ 321

Об утверждении результатов  
определения размеров долей в праве  
общей долевой собственности на  
земельный участок из земель  
сельскохозяйственного назначения,  
выраженных в балло-гектарах, в виде  
простой правильной дроби

Во исполнение Федерального закона РФ от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального образования сельское поселение Алтайский сельсовет Алтайского района Алтайского края, Администрация Алтайского сельсовета Алтайского района Алтайского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

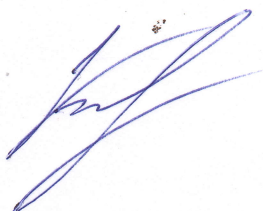
1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 22:02:250002:27, площадью 26879350 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, СПК «Сибирь», из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби, согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации Алтайского сельсовета Алтайского района Алтайского края <https://altselsovet.gosuslugi.ru/> в информационной телекоммуникационной сети Интернет.

3. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



И.Н. Клименко



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации  
Алтайского сельсовета  
Алтайского района Алтайского края  
от 05.09.2025 г. № 321

В соответствии со статьей 19.1 Федерального закона РФ от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Алтайского сельсовета Алтайского района Алтайского края определяет размеры земельных долей, выраженные в балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с порядком, предусмотренным Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1475 (ред. от 24 октября 2022 г.) «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби».

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в балло-гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

$$P(д) = P(б) / P(s)$$

где:

$P(д)$  - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

$P(б)$  - размер земельной доли, выраженной в балло-гектарах, округленный до целого значения;

$P(s)$  - показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, выраженный в балло-гектарах, значение которого определяется по следующей формуле и округляется до целого значения:

$$P(s) = П \times S$$

где:

$П$  - средний показатель оценки качества сельскохозяйственных угодий приватизированного земельного участка, в отношении которого осуществляется определение размера земельных долей, выраженных в балло-гектарах и определенных на день принятия решения о приватизации земельного участка;

$S$  - площадь земельного участка (в гектарах).